



LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2021

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

14 017 ménages logés dans le parc social

1 487 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

6 126 demandeurs de logement social

1 339 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

1 168 autorisations de construire des logements sociaux
27 autorisations de construire des logements intermédiaires

546 autorisations de construire des logements sociaux
27 autorisations de construire des logements intermédiaires

2 villes du programme Action Cœur de Ville : Dax, Mont-de-Marsan

47 logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

2 Quartiers Prioritaires de la Ville du NPNRU pour un montant de **8,9 M€**

72% du financement global du NPNRU

En 2021, **Action Logement Services** a accompagné **3 121** ménages dans les Landes (dont **297** nouveaux ménages logés, **588** garanties Visale accordées, **810** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **14,7 M€** et a mobilisé **7 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **322** logements ce qui correspond à un montant d'investissement de **42 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement présentes sur le territoire : Clairsienne, Domofrance, in'li Sud Ouest.

Le Comité régional Action Logement Nouvelle-Aquitaine, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis près de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

VOTRE CONTACT

✉ nouvelle-aquitaine@actionlogement.fr

Logement abordable : chiffres-clés 2021 - Mai 2022

ActionLogement 
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



CONSTRUIRE

© ATELIER MICHEL COUFFY



Domofrance 

Groupe ActionLogement

Le Clos d'Estiet

Allée des Cigognes / Rue des Perdrix - NARROSSE (40180)

32 logements individuels :

- 22 logements PLUS
- 10 logements PLAI
- Architecte : ATELIER MICHEL COUFFY
- VEFA - PIERREVAL
- Livraison - 2022



ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



© Clairsienne

Clairsienne 

Groupe ActionLogement

Résidence sociale intergénérationnelle Camélia

1 chemin de Mattec - SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE (40230)

41 logements collectifs PLUS (17 T2 / 14 T3 / 10 T4) sur un bâtiment R+2 + attique dont 20 logements adaptés aux personnes âgées / PMR (AMAZA)

- **Financements** : AGIRC ARCO + RÉGION
- **Architectes** : MOG architectes
- **Performance énergétique** : A
- **Maîtrise d'ouvrage** - LINKCITY
- **Spécificité** : résidence en autoconsommation collective en circuit court grâce à 80 panneaux photovoltaïques. Une première dans les Landes.

© Clairsienne



Clairsienne 
Groupe ActionLogement



Résidence jeune

NG2 – Nouvelles Galeries, Nouvelle Génération
MONT-DE-MARSAN (40000)

- **Architecte** : CoBe
- **Projet** : projet de requalification urbaine dans le cadre du programme Action Cœur de ville visant à redonner vie au bâtiment emblématique des Nouvelles Galeries et à redynamiser le centre-ville en créant un lieu multifonctionnel et intergénérationnel composé de commerces, d'un hôtel 3* et de services sur 6 500 m² et d'une résidence universitaire de plus de 1 700 m² pour 40 logements réalisée par Clairsienne.
- **Livraison prévue en 2025**

© Clairsienne

