



**OISE (60)**

## LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2021

### DONNÉES DU DÉPARTEMENT

### INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

**67 912** << >> ménages logés dans le parc social

**12 959** ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

**12 193** << >> demandeurs de logement social

**5 849** inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

**1 114** << >> autorisations de construire des logements sociaux  
**359** autorisations de construire des logements intermédiaires

**635** autorisations de construire des logements sociaux  
**219** autorisations de construire des logements intermédiaires

**4 villes** << >> villes du programme Action Cœur de Ville : Beauvais, Compiègne, Creil, Senlis

**725** logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

**9** << >> Quartiers Prioritaires de la Ville du NPNRU pour un montant de **210,5 M€**

**72%** du financement global du NPNRU

En 2021, **Action Logement Services** a accompagné **8 449** ménages dans l'Oise (dont **1 778** nouveaux ménages logés, **1 976** garanties Visale accordées, **1 570** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **30,4 M€** et a mobilisé **23,1 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **629** logements et en ont réhabilité **1 768**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **166,2 M€**.

**Les filiales immobilières du groupe Action Logement présentes sur le territoire :** 3F Résidences, Clésence, in'li.

**Le Comité régional Action Logement Hauts-de-France** gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

### FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis près de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

### VOTRE CONTACT

✉ [hauts-de-france@actionlogement.fr](mailto:hauts-de-france@actionlogement.fr)

Logement abordable : chiffres-clés 2021 - Mai 2022

**ActionLogement**   
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



## CONSTRUIRE



**Clésence** 

Groupe ActionLogement

Résidence Le Square Acary  
COMPIÈGNE (60200)

**Programme Action Cœur de Ville**  
**39 logements repartis**

**1 bâtiment de 8 collectifs locatifs (LLI et PLS),**  
**1 bâtiment de 23 collectifs locatifs (LLI et PLS)**  
**et 8 maisons en PSLA + parking public**

- **Architectes :** GP architectes
- **Performance énergétique :** NF Habitat HQE
- **Maîtrise d'ouvrage - Clésence**
- **Spécificités :**
  - Reconversion de friche
  - Programme répondant au PPRI
  - Requalification quartier gare





**Clésence** 

Groupe ActionLogement

Le Plateau Camard  
BEAUVAIS (60000)

**87 logements répartis dans 3 bâtiments**

- **Architecte** : Archetude
- **Performance énergétique** : Certification NF Habitat BBC Effinergie
- **Spécificités** :
  - Réhabiliter thermiquement la résidence avec un objectif de reclassement énergétique et Label HQE BBC Effinergie Rénovation
  - Remplacer et moderniser les équipements techniques obsolètes
  - Redonner une image de qualité et embellir la résidence
  - Accompagner les locataires pendant l'ensemble du processus de réhabilitation
- **Fin des travaux - 2022**