



LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2021

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

24 256 << >> ménages logés dans le parc social

651 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

10 073 << >> demandeurs de logement social

2 481 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

998 << >> autorisations de construire des logements sociaux

300 autorisations de construire des logements sociaux

2 villes << >> du programme Action Cœur de Ville : Fontenay-le-Comte, La Roche-sur-Yon

24 logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

2 << >> Quartiers Prioritaires de la Ville du NPNRU pour un montant de **9,4 M€**

72% du financement global du NPNRU

En 2021, **Action Logement Services** a accompagné **6 929** ménages en Vendée (dont **787** nouveaux ménages logés, **1 012** garanties Visale accordées, **2 625** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **27,7 M€** et a mobilisé **7,7 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **199** logements ce qui correspond à un montant d'investissement de **27,2 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement présentes sur le territoire : 3F Immobilière Atlantic Aménagement, Podeliha.

Le Comité régional Action Logement Pays de la Loire, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis près de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

VOTRE CONTACT

✉ paysdelaloire@actionlogement.fr

Logement abordable : chiffres-clés 2021 - Mai 2022

ActionLogement 
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



CONSTRUIRE



Podeliha 

Groupe ActionLogement

Résidence Hameau de la Grange
CHANVERRIE (85130, 85500)

20 maisons modulaires créées sous la nouvelle marque de Podeliha : Habiflex

- **Architecte** : S. MART ARCHITECTURE
- **Maîtrise d'ouvrage** - Podeliha
- **Livraison en 2022**



LA CHATAIGNERAIE



ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



© AADP

Podeliha 

Groupe ActionLogement

Casernement de gendarmerie

Avenue Georges Clémenceau - LA CHATAIGNERAIE (85120)

un bâtiment administratif, 10 logements de fonction et 2 studios d'hébergement

- **Architecte** : AADP
- **Maîtrise d'ouvrage** - Podeliha