

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Strasbourg, le 28 novembre 2022

Convention régionale d'Action Logement en région Grand Est : En action pour le logement abordable et durable et la transition énergétique

Le Comité régional Action Logement Grand Est a tenu sa Convention annuelle le 28 novembre 2022 au Palais de la Musique et des Congrès de Strasbourg. Engagés pour mettre en place une politique ambitieuse en faveur du logement des salariés, les représentants du groupe paritaire ont évoqué les enjeux du territoire et présenté les dispositifs mis en œuvre en faveur de l'habitat abordable et durable dans le cadre de la stratégie RSE du Groupe.

Cette convention, qui s'est tenue en présence de Suzanne BROLLY, Vice-présidente de l'Eurométropole de Strasbourg, en charge de la politique de l'habitat, politique foncière et immobilière, Jean JOUZEL, climatologue et ancien Vice-président du GIEC ainsi que Damien SIONNEAU et Ghislaine STEPHANN, Président et Vice-présidente du Comité Régional Action Logement Grand Est, a réuni près de 170 acteurs du logement et de l'emploi pour échanger et débattre.

Ce rendez-vous annuel s'inscrit dans un contexte où les enjeux de transition énergétique et de pouvoir d'achat des salariés occupent une place majeure et interrogent collectivement les acteurs de la vie économique, dans les territoires, sur les nouveaux modes d'habiter et de travailler, les défis posés par la construction durable et la décarbonation ainsi que l'accompagnement des salariés dans leur parcours résidentiel et professionnel.

Après l'introduction de Bruno ARCADIPANE, Président d'Action Logement Groupe, les tables rondes et les témoignages d'élus, de partenaires et d'entreprises ont porté sur :

- **Les enjeux au cœur du logement abordable en région Grand Est**
 - Jean JOUZEL, climatologue, ancien Vice-président du GIEC, prix Nobel de la paix en 2007
- **Agir pour la qualité de vie et la cohésion sociale**
 - Agir pour mieux vivre ensemble avec Action Cœur de Ville
 - Bruno TOUSSAINT, Maire de Saint-Dié-des-Vosges (vidéo)
 - Anne MAIDA, Directrice des Ressources Humaines d'OREST (vidéo)
 - Nolwenn JOUQUAND et Amandine MALLICK, cheffes de projet d'Action Logement Grand Est
 - Maeva ROLLAND, Directrice des Ressources Humaines de CENTER PARCS Les Trois Forêts

- Faciliter l'accès social à la propriété
 - Eric HARTWEG, Directeur général de la Société d'Aménagement et d'Équipement de Strasbourg (SERS)
- Agir aux côtés des collectivités
 - Mathieu KLEIN, Maire et Président du Grand Nancy (vidéo)
 - Suzanne BROLLY, Adjointe à la Maire de Strasbourg et en charge de la ville résiliente, Vice-présidente de l'Eurométropole de Strasbourg, en charge de la politique de l'habitat
 - Marielle SCHMIDT, Directeur Administratif et Juridique de l'Association Foncière Logement et Caroline PERRIOT, Directrice Régionale d'Action Logement Grand Est, sur le sujet des micro-forêts urbaines

Grand Témoin : Maurice BLANC, sociologue et professeur émérite à l'Université de Strasbourg

- Participer à la transition écologique en montrant la voie de l'habitat bas-carbone et de la gestion plus vertueuse des bâtiments
 - Philippe PELLETIER, Président du Plan Bâtiment Durable, sur la feuille de route décarbonation du bâtiment
 - Benoit OLLIVIER, Délégué Territorial d'Action Logement Immobilier, sur les ambitions du Groupe
 - Pierre VIBRAC, Directeur de Mauffrey Academy, sur les solutions basées sur la nature
 - Les innovations dans la construction neuve
 - Virginie JACOB, Directrice générale d'Habitation Moderne
 - Patrick SCHMITT, Directeur général du Toit Vosgien
 - Jérôme FLORENTIN, Directeur de Maîtrise d'Ouvrage de Plurial Novilia
 - Sacha JUNG, Délégué général de Fibois Grand Est
 - La transformation d'usage et le réemploi des matériaux
 - Sandrine AMRHEIN, Présidente de Domial
 - Jean-Pierre RAYNAUD, Directeur général de Vivest

Au cours de cet événement, le Groupe Action Logement a signé une convention de partenariat avec l'Office Foncier Solidaire d'Alsace (OFSA) en présence de Eric HARTWEG, Directeur général et Caroline PERRIOT, Directrice Régionale d'Action Logement Grand Est, pour accompagner le développement de l'OFSA et faciliter l'accès aux salariés à l'accès social en BRS (bail réel solidaire).

En 2021, Action Logement en région Grand Est, c'est :

- **8 334** ménages logés
- **60 658** aides et services délivrés aux salariés, dont 17 170 Garanties Visale
- **133,6 M€** investis pour la production de logements abordables sur le territoire
- **100 313** logements sociaux et intermédiaires, dont 2 382 mis en chantier et 1 576 neufs livrés
- **56,8 M€** de financements Action Cœur de Ville
- **18,7 M€** de prêts ANRU et 19 projets ANRU en cours

Damien SIONNEAU, Président du Comité régional Action Logement Grand Est a rappelé : « *La nécessité d'agir « durable », autrement dit, d'accentuer plus encore notre trajectoire RSE, est désormais partagée par tous ET au cœur de nos enjeux de territoire, de nos enjeux sociétaux, des réflexions et des actions des entreprises pour repenser leurs modèles.* »

Ghislaine STEPHANN , Vice-présidente du Comité régional Action Logement Grand Est a conclu :
« Transformer l’usage de bâtis existants, réemployer les matériaux, faire un usage du foncier plus respectueux de la biodiversité dessinent la voie d’un avenir possible et jouable pour nos enfants et petits-enfants. »

À PROPOS D’ACTION LOGEMENT

Depuis près de 70 ans, la vocation d’Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l’accès au logement pour favoriser l’emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l’Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l’attractivité des territoires. Grâce à son implantation territoriale, au plus près des entreprises et de leurs salariés, ses 19 000 collaborateurs mènent, sur le terrain, deux missions principales.

Construire et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d’éco-habitat, de renouvellement urbain et de mixité sociale. Le groupe Action Logement compte 45 ESH, 5 filiales de logements intermédiaires et un patrimoine de plus d’un million de logements.

Sa deuxième mission est d’accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle. Le Groupe s’attache particulièrement à proposer des services et des aides qui facilitent l’accès au logement, et donc à l’emploi, des bénéficiaires, qu’ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté.

En savoir plus sur le Groupe : groupe.actionlogement.fr

Nous suivre : [@ActionLogement](https://twitter.com/ActionLogement) - [in Action Logement](https://www.linkedin.com/company/actionlogement) - [Action Logement](https://www.youtube.com/channel/UC...)

CONTACTS PRESSE

ACTION LOGEMENT

DIRECTION REGIONALE GRAND EST

Véronique Quartier : 06 10 86 43 90 / veronique.quartier@actionlogement.fr