



AUBE (10)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

DONNÉES DU DÉPARTEMENT	INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT
31 914 ménages logés dans le parc social	12 519 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier
9 317 demandeurs de logement social	1 872 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)
323 autorisations de construire des logements sociaux n.c. autorisations de construire des logements intermédiaires	37 autorisations de construire des logements sociaux 223 autorisations de construire des logements intermédiaires
1 ville du programme Action Cœur de Ville : Troyes	60 logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville
1 Quartier prioritaire de la politique de la ville pour un montant de 0,2 M€	72 % du financement global du NPNRU

En 2025, **Action Logement Services** a accompagné **4 170** ménages dans l'Aube (dont **970** nouveaux ménages logés, **1 595** garanties Visale accordées, **505** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **2,5 M€** et a mobilisé **5,9 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

La filiale d'**Action Logement Immobilier** a mis en chantier **239** logements et en a réhabilité **594**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **78 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement intervenant sur le territoire : Foncière Logement, Mon Logis.

Le Comité régional Action Logement Grand Est, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région
sur le site groupe.actionlogement.fr



CONSTRUIRE



Mon Logis 

Groupe ActionLogement

71 à 81 rue Général SARRAIL et 1 à 3 rue Dom Angélico SURCHAMP - TROYES (10000)
91 logements (26 PLAI, 55 PLUS et 10 PLSI)

- **Performance énergétique** : étiquette B
- **Architecte** : Groupement SPIE BATIGNOLLES-5CINQ Architecture (ex-ANAU)+BET2C+ROUSSEY
- **Maîtrise d'ouvrage en Conception-Réalisation**
- **Livraison - Février 2021**



CONSTRUIRE



© Mon Logis

Mon Logis 

Groupe ActionLogement

Résidence Jean Tirole

11 rue des Hauts Trévois - TROYES (10000)

45 logements (30 PLUS et 15 PLAI)

- **Performances énergétiques** : étiquettes A et B
- **Architecte** : 5CINQ Architecture
- **Maîtrise d'ouvrage** : Mon Logis
- **Inauguration** - Octobre 2021

CONSTRUIRE

Mon Logis

Groupe ActionLogement

Rue Simone Veil -
SAINT-LYÉ (10349)

**Construction de 59
pavillons**

- **Maîtrise d'ouvrage :**
Mon Logis
- **Livraison - Octobre
2023**

© Studio OG

© Studio OG

Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026

ActionLogement 
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



RÉHABILITER



© DR

Action Coeur de Ville

Rue du Général Saussier - TROYES (10000)
 Réhabilitation d'un bâtiment R+3 du 16e siècle
 dans le cadre d'Action Coeur de Ville
 Création d'une offre nouvelle de 3 logements T3 de
 80 m²

- **Bailleur** : investisseurs privés dans le cadre d'une SCI
- **Architecte** : Colomes-F.Nomdedeu Architectes
- **Livraison** - Octobre 2023





RÉHABILITER



© Colomes-F.Nomdedeu Architecte

Mon Logis 

Groupe ActionLogement

Action Cœur de Ville

- 37 rue du Cloître St Etienne - TROYES (10000)
Programme Action Cœur de Ville
Transformation d'un ancien atelier de menuiserie
13 logements (PLS, PLAI et PLI)
- **Bailleur** : Mon Logis
 - **Architecte** : Colomes-F.Nomdedeu Architectes