



CALVADOS (14)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

61 215 ménages logés dans le parc social

3 325 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

30 139 demandeurs de logement social

7 378 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

873 autorisations de construire des logements sociaux
n.c.
autorisations de construire des logements intermédiaires

204 autorisations de construire des logements sociaux
51 autorisations de construire des logements intermédiaires

2 villes du programme Action Cœur de Ville : Lisieux, Vire

8 logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

5 Quartiers prioritaires de la politique de la ville pour un montant de **3 M€**

72 % du financement global du NPNRU

En 2025, **Action Logement Services** a accompagné **9 393** ménages dans le Calvados (dont **1 059** nouveaux ménages logés, **3 967** garanties Visale accordées, **1 726** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **13,3 M€** et a mobilisé **8,3 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **313** logements ce qui correspond à un montant d'investissement de **61 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement intervenant sur le territoire : 3F Normandie, 3F Résidences, Foncière Logement, Logeo Seine, Logissia.

Le Comité régional Action Logement Normandie, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région
sur le site [groupe.actionlogement.fr](https://www.groupe.actionlogement.fr)

ActionLogement 
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



CONSTRUIRE



3F Normandie

Groupe ActionLogement

Résidence Elana

COLOMBELLES (14460)

23 logements

- Architecte : Bureau 112
- Livraison prévisionnelle - 4^{ème} trimestre 2022

Le 30 septembre 2022, le rapprochement entre Sodineuf Habitat Normand et Immobilière Basse Seine (filiales de 3F, groupe Action Logement) a donné naissance à 3F Normandie.



CONSTRUIRE



© Cyrille Lallement

Logeo Seine 

Groupe ActionLogement

Résidence Le Norway

Pointe de la presqu'île – avenue Pierre Berthelot - CAEN (14000)

25 logements en accession sociale à la propriété (10 T2, 9 T3 et 6 T4)

- **Architecte** : VIB architecture
- **Acquisition en VEFA**
- **Maîtrise d'ouvrage** : SEDELKA – EUROPROM
- **Livraison** - 2020



CONSTRUIRE



3F Normandie

Groupe ActionLogement

Résidence Les Coteaux

Route d'Harcourt - FLEURY-SUR-ORNE (14123)

32 logements locatifs sociaux (8 PLAI, 18 PLUS et 6 PLS) répartis sur 3 étages

1 garage en sous-sol (27 places) et 10 places de stationnement extérieures

Chaque logement (14 T2, 15 T3 et 3 T4) bénéficie d'un espace extérieur (balcon ou terrasse) et d'une cave ou d'un cellier

- **Performances énergétiques** : RT2012 – 20 % ; label E2-C1
- **Architecte** : agence d'architecture Bernard-Thouin-Bossuyt
- **Acquisition en VEFA** auprès du promoteur FONCIM
- **Livraison - Novembre 2021**

Le 30 septembre 2022, le rapprochement entre Sodineuf Habitat Normand et Immobilière Basse Seine (filiales de 3F, groupe Action Logement) a donné naissance à 3F Normandie.



CONSTRUIRE



3F Normandie

Groupe ActionLogement

Lotissement Le Clos du Houx
CUVERVILLE (14840)

19 logements sociaux (18 PLUS et 1 PLS) :

- 10 logements intermédiaires avec place de stationnement ;
- 9 maisons individuelles avec jardin et garage.

- **Performances énergétiques :** RT2012 - 10 % ; certification NF Habitat ; chaudières gaz individuelles à condensation, complétées par l'installation d'un kit photovoltaïque pour les maisons
- **Architecte :** agence d'architecture Urba Linéa
- **Livraison - Décembre 2021**

Le 30 septembre 2022, le rapprochement entre Sodineuf Habitat Normand et Immobilière Basse Seine (filiales de 3F, groupe Action Logement) a donné naissance à 3F Normandie.