



DEUX-SÈVRES (79)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

DONNÉES DU DÉPARTEMENT	INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT
15 644 ménages logés dans le parc social	4 999 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier
7 648 demandeurs de logement social	1 673 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)
342 autorisations de construire des logements sociaux	215 autorisations de construire des logements sociaux
2 villes du programme Action Cœur de Ville : Bressuire, Niort	3 logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

En 2025, **Action Logement Services** a accompagné **3 345** ménages dans les Deux-Sèvres (dont **391** nouveaux ménages logés, **1 103** garanties Visale accordées, **571** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **3,1 M€** et a mobilisé **1,4 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **95** logements ce qui correspond à un montant d'investissement de **16 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement présente sur le territoire : Foncière Logement, Immobilière Atlantic Aménagement.

Le Comité régional Action Logement Nouvelle-Aquitaine, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région
sur le site groupe.actionlogement.fr



ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



3F **Immobilière**
Atlantic Aménagement 
Groupe ActionLogement

Action Coeur de Ville

Place du Millénaire - BRESSUIRE (79300)

Dans le cadre du programme national Action Cœur de Ville, réhabilitation d'une ancienne bâtisse afin de faciliter l'accès au logement des jeunes actifs :

- au rez-de-chaussée, un espace de coliving avec 6 chambres ;
- aux 1^{er} et 2^e étages, 8 logements locatifs sociaux (T2).

- Performances énergétiques : label HPE Rénovation
- Architectes : Architectes Associés
- Maîtrise d'ouvrage : Immobilière Atlantic Aménagement
- Livraison - Avril 2024



ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



© Eric Blanc

3F Immobilière Atlantic Aménagement

Groupe ActionLogement

Lotissement Les Vergers de l'Autize
COULONGES-SUR-L'AUTIZE (79160)

- 27 maisons de plain-pied labellisées Habitat Senior Services® Plus pour seniors autonomes (aménagements adaptés, accompagnement personnalisé, services et animations)

- 3 logements labellisés Cap'Autonomie® pour personnes en situation de handicap (accompagnement personnalisé garantissant maintien à domicile et autonomie)

- **Performance énergétique** : RT2012 – 20 % ; ossature bois, isolation intérieure et extérieure en ouate de cellulose, VMC double flux ; labellisation E+/C- en cours de certification
- **Maîtrise d'ouvrage** : Immobilière Atlantic Aménagement
- 3 539 heures d'insertion ont été contractualisées sur cette opération, contribuant à l'économie et l'emploi local
- **Livraison - Janvier 2024**