



HAUTES-ALPES (05)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

8 026 << ménages logés dans le parc social

>> 1 122 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

3 667 << demandeurs de logement social

>> 640 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

32 << autorisations de construire des logements sociaux

>> 25 autorisations de construire des logements sociaux

1 << Quartier Prioritaire de la Ville du NPNRU pour un montant de 0,05 M€

>> 72 % du financement global du NPNRU

En 2025, **Action Logement Services** a accompagné **616** ménages dans les Hautes-Alpes (dont **148** nouveaux ménages logés, **238** garanties Visale accordées, **153** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **0,7 M€** et a mobilisé **0,4 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **61** logements et en ont réhabilité **70**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **13 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement intervenant sur le territoire : 3F Sud, Foncière Logement, ONV.

Le Comité régional Action Logement Provence-Alpes-Côte d'Azur - Corse, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région
sur le site groupe.actionlogement.fr



CONSTRUIRE



© Unicil

Unicil

Groupe ActionLogement

Résidence Esprit Verde

4 Route de Chaudefeuille - GAP (05000)

14 logements PLUS

Prix de la conduite responsable des opérations dans le cadres des Pyramides d'argent de la Fédération des promoteurs immobiliers de Provence (FPI Provence) en 2018.

- **Architecte** : Jean Fabrice Gallo
- **Performance énergétique** : étiquette B
- **Acquisition en VEFA** auprès de Bouygues Immobilier



© Unicil



RÉHABILITER



© Guillaume Camera Luxeyes Photograph

3F Sud 
Groupe ActionLogement

Action Coeur de Ville

Résidence Le Couvent de la Providence

24 boulevard du Général de Gaulle - GAP (05000)

86 logements locatifs sociaux (46 PLUS, 23 PLAI et 17 PLS)

Opération réalisée dans le cadre du programme national Action Coeur de Ville :

- réhabilitation et transformation d'usage du Couvent de la Providence, bâtiment emblématique de 130 ans, monument historique classé.
- **Performances énergétiques** : Label BBC EFFINERGIE RENOVATION (BBC Rénovation) ; étiquette B
- **Architectes** : Battesti Architectes
- **Maîtrise d'ouvrage** : 3F Sud
- **Livraison** - 2023