



LA RÉUNION (974)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

DONNÉES DU DÉPARTEMENT	INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT
87 553 ménages logés dans le parc social	29 808 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier
51 282 demandeurs de logement social	15 519 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)
1 740 autorisations de construire des logements sociaux n.c. autorisation de construire des logements intermédiaires	349 autorisations de construire des logements sociaux 92 autorisations de construire des logements intermédiaires
5 villes du programme Action Cœur de Ville : Le Port, Saint-André, Saint-Joseph, Saint-Louis, Saint-Pierre	44 logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

En 2025, **Action Logement Services** a accompagné **5 736** ménages à la Réunion (dont **1 699** nouveaux ménages logés, **2 218** garanties Visale accordées, **607** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **5,5 M€** et a mobilisé **69,3 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

La filiale d'**Action Logement Immobilier** a mis en chantier **950** logements et en a réhabilité **1 027**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **229 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement sur le territoire : Foncière Logement, ONV, SHLMR.

Le Comité territorial Action Logement La Réunion, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région
sur le site groupe.actionlogement.fr



CONSTRUIRE



© David Dijoux

SHLMR 

Groupe ActionLogement

Résidence Mélody
Rue Léon Dierx - SAINT-DENIS (97400)
83 logements locatifs sociaux (LLS) et très sociaux (LTS)
• Livraison - 2021



CONSTRUIRE



© Loris Gazut

SHLMR 

Groupe ActionLogement

Résidence Léon Dierx
SAINT-DENIS (97400)

33 logements

- **Architecte** : Atelier GAZUT
- **Maîtrise d'ouvrage** : SHLMR
- **Maître d'œuvre** : Atelier Gazut
- **Livraison** - Mai 2022



CONSTRUIRE



© DR

SHLMR 

Groupe ActionLogement

- Résidence Le Guillaume
 Boulevard du Général de Gaulle - SAINT-PAUL (97200)
44 logements locatifs sociaux du T1 au T5
 44 places stationnement (parking souterrain)
 • Inauguration - Février 2024



CONSTRUIRE



SHLMR 

Groupe ActionLogement

Résidence Maputo
LE PORT (97407)

25 logements en locatif intermédiaire (10 T2, 12 T3, 3 T4)

- Livraison prévisionnelle - Octobre 2024



RÉHABILITER



© SHLMR



© Architectes de l'Éperon

SHLMR 

Groupe ActionLogement

Résidence Victoria

358 chemin Jouvancour - SAINT-ANDRÉ (97440)

218 logements collectifs

- **Architectes** : Architectes de l'Éperon
- **Maîtrise d'ouvrage** : SHLMR



ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



SHLMR 

Groupe ActionLogement

Résidence Aigue Marine
10 rue d'Hemmerz de Charmoy -
SAINTE-CLOTILDE (97440)

**61 logements pour étudiants
et jeunes actifs avec laverie
et espace de coworking**

- **Entreprise générale :**
Promoteur GROUPE SPAG
- **Architecte :** LUCAS Henry
- **Acquisition en VEFA** auprès de
SCCV AIGUE MARINE
- **Livraison - Mai 2022**