



MAYENNE (53)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

DONNÉES DU DÉPARTEMENT	INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT
16 491 ménages logés dans le parc social	1 636 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier
6 907 demandeurs de logement social	1 786 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)
488 autorisations de construire des logements sociaux n.c. autorisation de construire des logements intermédiaires	90 autorisations de construire des logements sociaux 3 autorisations de construire des logements intermédiaires
1 ville du programme Action Cœur de Ville : Laval	67 logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville
1 Quartier Prioritaire de la Ville du NPNRU pour un montant de 1,3 M€	72 % du financement global du NPNRU

En 2025, **Action Logement Services** a accompagné **2 550** ménages en Mayenne (dont **642** nouveaux ménages logés, **741** garanties Visale accordées, **623** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **3,1 M€** et a mobilisé **6,9 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

La filiale d'**Action Logement Immobilier** a mis en chantier **251** logements et en a réhabilité **11**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **47 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement intervenant sur le territoire : Espacil Habitat, Foncière Logement, Podeliha.

Le Comité régional Action Logement Pays de la Loire, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région
sur le site groupe.actionlogement.fr



CONSTRUIRE



© Prisma

Coop Logis 

Groupe ActionLogement

Résidence Le Clos des Ursulines

Rue du 8 mai 1945 - CHÂTEAU-GONTIER-SUR-MAYENNE (53200)

12 logements collectifs (PSLA)

116 logements intermédiaires (LLS)

15 maisons individuelles (PSLA)

- Performances énergétiques : RT2012
- Architectes : Romain LEBLANC et Yves POIRET
- Maîtrise d'ouvrage : Coop Logis
- Première livraison - 2018



CONSTRUIRE



© Coop Logis

Coop Logis 

Groupe ActionLogement

Hameau du Grand Pré

22-24 rue du Stade - CHEMAZÉ (53200)

4 logements individuels en accession abordable Prêt social location-accession (PSLA)

- **Performances énergétiques : RT2012**
- **Architecte : Cabinet Thellier architecte**
- **Livraison - Février 2024**



RÉHABILITER



Action Cœur de Ville

Résidence Le Domaine des Hérons

Quartier Ferrié - LAVAL (53200)

Ensemble réalisé dans le cadre du programme national Action Cœur de Ville, et composé de :

- 24 appartements du T2 au T5 ;
- 4 pavillons T4.
- Performance énergétique : étiquette A
- Bailleur : Méduane Habitat
- Livraison - Fin 2023



RÉHABILITER



© Prisma

Coop Logis 
Groupe ActionLogement

- Résidence des Ormeaux
LAVAL (53000)
10 maisons de ville (PSLA/Pinel)
- Performances énergétiques : RT2012
 - Architecte : Philippe SAUDRAIS
 - Maîtrise d'ouvrage : Coop Logis