



YONNE (89)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

DONNÉES DU DÉPARTEMENT	INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT
20 657 ménages logés dans le parc social	5 446 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier
7 151 demandeurs de logement social	1 287 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)
449 autorisations de construire des logements sociaux	152 autorisations de construire des logements sociaux
2 villes du programme Action Cœur de Ville : Auxerre, Sens	4 logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville
7 Quartiers prioritaires de la politique de la ville pour un montant de 6,6 M€	72 % du financement global du NPNRU

En 2025, **Action Logement Services** a accompagné **2 657** ménages dans l'Yonne (dont **212** nouveaux ménages logés, **997** garanties Visale accordées, **381** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **1,8 M€** et a mobilisé **7,3 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **127** logements ce qui correspond à un montant d'investissement de **25 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement intervenant sur le territoire : Foncière Logement, Habel-lis, Mon Logis, Valloire Haibat.

Le Comité régional Action Logement Bourgogne-Franche-Comté, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région
sur le site groupe.actionlogement.fr



RÉHABILITER



© Habellis

Habellis 

Groupe ActionLogement

Résidence Folie Jeannot

2 au 16 rue Folie Jeannot - SENS (89100)

Dans le quartier des Chaillots, la réhabilitation thermique de la résidence Folie Jeannot a permis d'améliorer le confort thermique et de réduire les charges des locataires des 94 logements. Un isolant biosourcé de haute qualité environnementale a été utilisé : le liège.

- **Performance énergétique** : passage d'une étiquette DPE de niveau E à B, certification BBC* Effinergie Rénovation
- **Architecte** : Atelier Philippe MULLER
- **Maîtrise d'ouvrage** : Habellis
- **Livraison - Décembre 2021**

*Bâtiment Basse Consommation



RÉHABILITER



© Habellis

Habellis

Groupe ActionLogement

Résidence Lorrach

20 avenue de Lorrach - SENS (89100)

20 appartements locatifs sociaux

Acquisition-amélioration et transformation d'une résidence pour sapeurs-pompiers

- **Performance énergétique** : passage d'une étiquette DPE de niveau E à B ; certification BBC* Effinergie Rénovation
- **Maîtrise d'ouvrage** : Habellis
- **Livraison** - 2022

*Bâtiment Basse Consommation