

EURE-ET-LOIR (28)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

33 049 ménages logés dans le parc social

1 653 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

13 106 demandeurs de logement social

4 341 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

552 autorisations de construire des logements sociaux

42 autorisations de construire des logements sociaux

4 villes du programme Action Cœur de Ville : Châteaudun, Chartres, Dreux, Nogent-le-Rotrou

247 logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

12 Quartiers prioritaires de la politique de la ville pour un montant de **1,1 M€**

72 % du financement global du NPNRU

En 2025, **Action Logement Services** a accompagné **3 614** ménages dans l'Eure-et-Loir (dont **664** nouveaux ménages logés, **1 197** garanties Visale accordées, **440** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **5,4 M€** et a mobilisé **15,4 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **76** logements et en ont réhabilité **26**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **15 M€**.

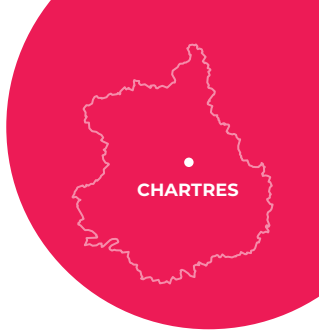
Les filiales immobilières du groupe Action Logement intervenant sur le territoire : 3F Centre Val de Loire, 3F Résidences, Foncière Logement, Valloire Habitat.

Le Comité régional Action Logement Centre-Val de Loire, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région
sur le site groupe.actionlogement.fr



CONSTRUIRE

© Agence Française



Valloire Habitat

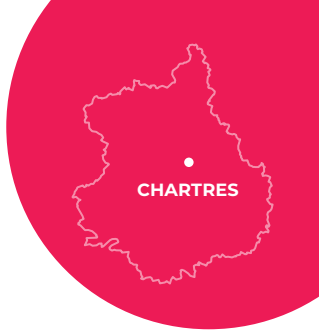
Groupe ActionLogement

Reflets de Chartres

Rue de Sours - CHARTRES (28000)

Construction de 35 logements locatifs intermédiaires du T2 au T4

- **Performance énergétique** : RT2012 - 10 % ; BEE +
- **Architectes** : L'Agence Française
- **Maîtrise d'ouvrage** : Valloire Habitat
- **Livraison** - 2^{ème} semestre 2023



CHARTRES



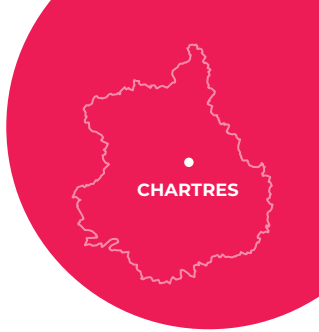
RÉHABILITER

Action Coeur de Ville

- 2-4 Place Marceau - CHARTRES (28000)
Acquisition-amélioration d'un bâtiment historique sous arrêté de péril
6 logements :
- 4 logements Anah Social ;
 - 2 logements Anah intermédiaire.
- Opération réalisée dans le cadre du programme national Action Coeur de Ville**
- **Architecte :** Cazenove Architectes et associés
 - **Maîtrise d'ouvrage :** SCI Foncière DANC



© Action Logement Services



RÉHABILITER



© DR

Action Coeur de Ville

Résidence Saint-Martin-au-Val
CHARTRES (28000)

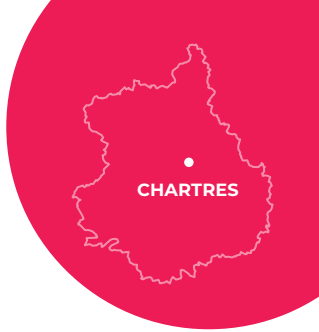
Réhabilitation d'un bâtiment dans le cadre d'Action Cœur de Ville

Résidence intergénérationnelle et Pension de famille totalisant 30 logements :

- 12 logements en statut Pension de famille pour personnes isolées et en grande difficulté ;
- 5 appartements T3 pour familles monoparentales ;
- 9 T2 pour personnes âgées non dépendantes ;
- 4 logements pour étudiants (colocation et T1).

Opération portée par Habitat & Humanisme

- Inauguration - Janvier 2023



ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



3F Centre Val de Loire Action Coeur de Ville Groupe ActionLogement

Résidence Jeunes Courtille

34 boulevard de la Courtille - CHARTRES (28000)

53 appartements meublés et équipés (42 T1, 9 T2, 2 T3) pour jeunes actifs de moins de 30 ans

Espace de coworking, laverie, boîte à colis connectée, ...

Opération réalisée dans le cadre du programme national Action Coeur de Ville

- **Maîtrise d'ouvrage : 3F Centre Val de Loire**
- **Inauguration - Septembre 2022**