



FINISTÈRE (29)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

| DONNÉES DU DÉPARTEMENT | INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT |
|--|---|
| 51 507 ménages logés dans le parc social | 1 921 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier |
| 22 415 demandeurs de logement social | 5 026 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr) |
| 1 421 autorisations de construire des logements sociaux | 47 autorisations de construire des logements sociaux |
| 2 villes du programme Action Cœur de Ville : Morlaix, Quimper | 15 logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville |
| 4 Quartiers prioritaires de la politique de la ville pour un montant de 6,6 M€ | 72 % du financement global du NPNRU |

En 2025, **Action Logement Services** a accompagné **8 561** ménages dans le Finistère (dont **924** nouveaux ménages logés, **3 221** garanties Visale accordées, **1 359** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **10,3 M€** et a mobilisé **10,3 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

La filiale d'**Action Logement Immobilier** a mis en chantier **157** logements et en a réhabilité **11** ce qui correspond à un montant d'investissement de **29 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement intervenant sur le territoire : Espacil Accession, Espacil Habitat, Foncière Logement, ONV.

Le Comité régional Action Logement Bretagne gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région
sur le site groupe.actionlogement.fr



CONSTRUIRE



Espacil Habitat 

Groupe ActionLogement

Résidence de Ti Névez
NÉVEZ (29920)

8 logements locatifs

- **Architecte** : CA° Architecture
- **Maîtrise d'ouvrage** : Espacil Habitat
- **Livraison** - 2022



CONSTRUIRE

Espacil Accession

Groupe ActionLogement

Résidence Vert Marine

Rue Jim Sevellec

BREST (29000)

26 appartements et 8 maisons individuelles

Programme en accession coopérative et en Prêt social location-accession (PSLA)
Opération réalisée dans le cadre de l'aménagement de l'ancien site de la Maison du Technopôle et de la pépinière d'entreprises Sévellec

- **Architecte** : Picture Architecte
- **Maîtrise d'ouvrage** : Espacil Habitat
- **Commercialisation** - Fin 2023
- **Livraison prévisionnelle** - 2024





RÉHABILITER

© Monsieur Julien TROADEC



Programme Action Coeur de Ville

2 rue Pierre Caussy - QUIMPER (29000)

**Acquisition et amélioration
d'un immeuble vacant**

5 logements :

- 4 logements Anah Social ;
- 1 logement loyer libre.

- **Architecte :** M. Perrin Architectes et Associés
- **Maîtrise d'ouvrage :** investisseur privé





RÉHABILITER



Action Coeur de Ville

27 et 29 rue de la Providence - QUIMPER (29000)

Réhabilitation de 2 immeubles dans le cadre d'Action Coeur de Ville

Réalisation d'une offre nouvelle de 15 logements et 17 places de stationnement

- Architecte : Archipole
- Maîtrise d'ouvrage : L'OPAC de Quimper-Cornouaille
- Inauguration - Mars 2023