



LOIR-ET-CHER (41)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

21 615 << >> ménages logés dans le parc social

6 463 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

7 089 << >> demandeurs de logement social

1 522 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

141 << >> autorisations de construire des logements sociaux

24 autorisations de construire des logements sociaux

En 2025, **Action Logement Services** a accompagné **2 763** ménages dans le Loir-et-Cher (dont **525** nouveaux ménages logés, **1 046** garanties Visale accordées, **432** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **3 M€** et a mobilisé **0,5 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **106** logements et en ont réhabilité **416**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **24 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement intervenant sur le territoire : 3F Centre Val de Loire, 3F Résidences, Foncière Logement, ONV.

Le Comité régional Action Logement Centre-Val de Loire, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région
sur le site groupe.actionlogement.fr

ActionLogement 
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



CONSTRUIRE



© HIVE & CO

3F Centre Val de Loire

Groupe ActionLogement

Les Maisons Rodin

ZAC des Paradis - VINEUIL (37170)

Maisons spacieuses de 3 ou 4 pièces avec terrasse et jardin privatif

Commercialisation en Prêt social location-accession (PSLA) : solution sécurisée pour les accédants avec garantie de rachat et de relogement, accompagnement personnalisé, ...

- **Commercialisation : mai 2024**



RÉHABILITER



3F Centre Val de Loire 
Groupe ActionLogement

Action Cœur de Ville

Rue de la Poste et rue de la Tour - ROMORANTIN-LANTHENAY (41200)

4 logements locatifs sociaux (3 PLUS et 1 PLAI)

Opération d'acquisition-amélioration et transformation d'usage

Opération réalisée dans le cadre du programme national Action Cœur de Ville

- **Certification HPE Rénovation par Prestaterre**
- **Architecte : BOITTE Architecture**
- **Livraison - Juillet 2022**



ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



3F Résidences 

Groupe ActionLogement

3F Centre Val de Loire 

Groupe ActionLogement

Résidence sociale L'Escale

5 rue Ronsard - SAINT-AIGNAN-SUR-CHER (41110)

82 logements pour jeunes en insertion professionnelle (apprentis, stagiaires en formation continue, ...) et jeunes actifs (intérimaires, saisonniers, CDD, ...).

Objectif : répondre au besoin en logements des jeunes saisonniers de la vallée du Cher, notamment du fait de l'attractivité du zoo de Beauval.

- **Gestion de la résidence :** Agropolis (groupe Etablières)
- **Architecte :** L'Atelier Carré d'Arche
- **Maîtrise d'ouvrage :** 3F Résidences
- **Maîtrise d'ouvrage déléguée :** 3F Centre Val de Loire
- **Livraison - Juin 2022**