



PYRÉNÉES-ORIENTALES (66)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

DONNÉES DU DÉPARTEMENT	INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT
27 160 ménages logés dans le parc social	1 867 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier
20 238 demandeurs de logement social	4 099 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)
694 autorisations de construire des logements sociaux n.c. autorisations de construire des logements intermédiaires	144 autorisations de construire des logements sociaux 56 autorisations de construire des logements intermédiaires
1 ville du programme Action Cœur de Ville : Perpignan	14 logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville
3 Quartiers Prioritaires de la Ville du NPNRU pour un montant de 2,1 M€	72 % du financement global du NPNRU

En 2025, **Action Logement Services** a accompagné **5 257** ménages dans les Pyrénées-Orientales (dont **493** nouveaux ménages logés, **3 180** garanties Visale accordées, **476** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **2,3 M€** et a mobilisé **4,6 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **83** logements et en ont réhabilité **72**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **21 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement intervenant sur le territoire : 3F Occitanie, 3F Résidences, Foncière Logement, La Cité Jardins.

Le Comité régional Action Logement Occitanie, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région
sur le site groupe.actionlogement.fr



CONSTRUIRE



3F Occitanie

Groupe ActionLogement

Résidence Les Parcs de Germanor
CABESTANY (66330)

68 logements abordables

Espace extérieur pour chaque logement (terrasse ou jardin)

- **Performances énergétiques** : certification NF Habitat HQE
- **Livraison** - Mai 2024