



# SAÔNE-ET-LOIRE (71)



## FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

## LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

DONNÉES DU DÉPARTEMENT	INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT
41 358 ménages logés dans le parc social	4 741 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier
10 584 demandeurs de logement social	1 872 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)
475 autorisations de construire des logements sociaux	121 autorisations de construire des logements sociaux
5 villes du programme Action Cœur de Ville : Autun, Chalon-sur-Saone, Le Creusot, Macon, Montceau-les-Mines	31 logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville
2 Quartiers prioritaires de la politique de la ville pour un montant de 0,3 M€	72 % du financement global du NPNRU

En 2025, Action Logement Services a accompagné 4 456 ménages en Saône-et-Loire (dont 588 nouveaux ménages logés, 1 862 garanties Visale accordées, 708 aides à la mobilité délivrées) pour un montant de 3,8 M€ et a mobilisé 3,7 M€ pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'Action Logement Immobilier ont mis en chantier 265 logements et en ont réhabilité 58, ce qui correspond à un montant d'investissement de 32 M€.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement intervenant sur le territoire : Alliade Habitat, Foncière Logement, Habellis, Immobilière Rhône-Alpes, ONV.

Le Comité régional Action Logement Bourgogne-Franche-Comté, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région  
sur le site [groupe.actionlogement.fr](https://www.groupe.actionlogement.fr)



## CONSTRUIRE



© Hervé Regnault

**Habellis** 

Groupe ActionLogement

GUEUGNON (71130)

**20 logements neufs : bâtiments collectifs (T2 et T3) et maisons (T4 et T5)**

Opération de démolition-reconstruction d'une offre nouvelle

- **Architecte** : Hervé Regnault
- **Démarrage des travaux de démolition en 2023**