



# VIENNE (86)



## FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Au plus près des territoires, le Groupe mène deux missions principales, tout en contribuant à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone :

- financer, construire et réhabiliter des logements sociaux et intermédiaires ;
- accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi.

## LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2025

DONNÉES DU DÉPARTEMENT	INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT
26 748 ménages logés dans le parc social	2 324 ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier
10 494 demandeurs de logement social	1 524 inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)
456 autorisations de construire des logements sociaux n.c. autorisation de construire des logements intermédiaires	64 autorisations de construire des logements sociaux 7 autorisations de construire des logements intermédiaires
4 Quartiers prioritaires de la politique de la ville pour un montant de 0,3 M€	72 % du financement global du NPNRU

En 2025, **Action Logement Services** a accompagné **5 354** ménages dans la Vienne (dont **290** nouveaux ménages logés, **3 236** garanties Visale accordées, **695** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **3,3 M€** et a mobilisé **1,2 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont réhabilité **120** logements et en ont réhabilité **153**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **23 M€**.

**Les filiales immobilières du groupe Action Logement intervenant sur le territoire** : 3F Résidences, Foncière Logement, Immobilière Aménagement.

**Le Comité régional Action Logement Nouvelle-Aquitaine**, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement - Logement abordable : chiffres-clés 2025 - Mars 2026



Retrouvez l'activité en région  
sur le site [groupe.actionlogement.fr](https://www.groupe.actionlogement.fr)



## ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



© DR - Ekidom

### Action Coeur de Ville

POITIERS (79300)

Dans le cadre du programme national Action Cœur de Ville, réhabilitation et transformation d'un ancien hôtel particulier du 19e siècle en logement familiaux et pour jeunes actifs :

- création de 5 logements locatifs sociaux

- **Performances énergétiques** : label Bâtiment Basse Consommation BBC Effinergie rénovation ; passage d'une étiquette énergétique E à B
- **Architectes** : Architectes Associés
- **Bailleur** : EKIDOM, l'office public de l'habitat de Grand Poitiers
- **Livraison prévisionnelle - 2025**



## ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



### 3F Résidences

Groupe ActionLogement

Résidence pour jeunes Barangai#k2

Quartier des Couronneries - POITIERS (86000)

**100 logements pour jeunes actifs et étudiants en parcours d'insertion sociale et professionnelle**

Construite dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouveau Urbain (NPNRU), cette nouvelle résidence remplace l'ancien foyer pour jeunes travailleurs, qui a été démoli.

- Inauguration - Juin 2023