



De nouvelles micro-forêts en région Grand-Est



Description du projet

En octobre 2025, Action Logement Services Grand Est et Vivest ont organisé à Woippy (57) avec le soutien de la Ville, la plantation d'une nouvelle micro-forêt urbaine selon la méthode Miyawaki.

Mené avec les habitants du quartier et les enfants de la MJC Boileau-Pré-Génie, ce projet participatif vise à renforcer la biodiversité, lutter contre les îlots de chaleur et favoriser la cohésion sociale en région Grand Est. Implantées au sein de quartiers prioritaires de la ville, ces forêts denses concourent au changement d'image des quartiers en contribuant à l'amélioration du cadre de vie des habitants, notamment salariés. À ce jour, 6 micro-forêts ont été plantées par Action Logement dans la région et 4 autres verront le jour d'ici la fin de l'année.

Enjeux biodiversité

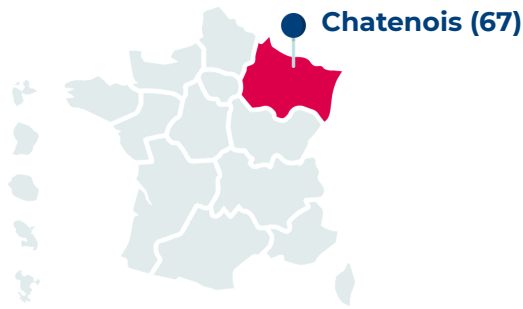
- Végétalisation du quartier
- Création d'îlots de fraîcheur
- Sensibilisation à la biodiversité et création de lien entre les habitants

Acteurs du projet



Un projet qui s'inscrit dans le plan d'action

3) Sensibiliser les locataires aux enjeux de biodiversité au sein des résidences, pour en faire des relais des actions déployées



Requalification d'une friche industrielle à Chatenois

Description du projet

À Chatenois (67), Domial a donné une nouvelle vie à une ancienne friche industrielle aux côtés de Ruck & Winden en créant une gendarmerie, 20 logements de fonction, un pôle médical d'une quinzaine de praticiens, un immeuble de bureaux et 18 logements.

Ce terrain de 98 ares imperméabilisé à 99,9%, amianté et pollué a été désimperméabilisé, dépollué et désamianté. 3 296 m² sont désormais consacrés aux espaces verts, soit 44% de l'emprise du site, dont 2 426 m² en pleine terre.

Des pavés à joints gazon ont été installés sur les places de stationnement (hors places PMR), des arbres à haute tige plantés pour créer des îlots de fraîcheur et des espaces verts créés pour favoriser l'infiltration des eaux pluviales.

Enjeux biodiversité

- Construction de la "ville sur la ville"
- Désimperméabilisation
- Création d'espaces verts
- Gestion intégrée des eaux pluviales

Acteurs du projet



Un projet qui s'inscrit dans le plan d'action

6) Éviter l'artificialisation d'espaces naturels, et mettre en place des actions de renaturation quand l'artificialisation est inévitable



©DR - Néolia

Les Carrés Majalis : transformation d'une ancienne friche SNCF en 26 duplex-jardin

Description du projet

À Valdoie (90), le programme porté par Néolia et le Groupe Vivialys avec sa marque Carré de l'Habitat "Les Carrés Majalis", baptisé en référence au nom latin du muguet, est issu de la transformation d'une ancienne friche ferroviaire de la SNCF en un programme locatif durable de 26 duplex-jardin®.

Ce projet exemplaire favorise la biodiversité et limite l'artificialisation des sols grâce à la construction de « la ville sur la ville », tout en limitant l'impact sur les ressources naturelles grâce au réemploi des gravats issus des anciennes démolitions du site.

Dotés de terrasses et de jardins privatifs, ces logements offrent à leurs habitants une qualité de vie optimale au cœur de l'agglomération belfortaine.

Enjeux biodiversité

- Construction de la "ville sur la ville"
- Réemploi de gravats des démolitions du site
- Création de jardins pour chaque duplex
- Plantation d'essences locales

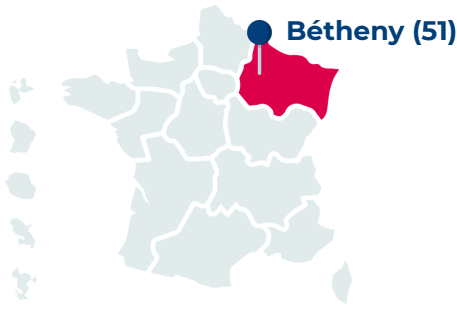
Acteurs du projet



Un projet qui
s'inscrit dans le
plan d'action

6) Éviter l'artificialisation d'espaces naturels, et mettre en place des actions de renaturation quand l'artificialisation est inévitable

7) Agir pour la biodiversité sur les chantiers (réduction des nuisances, traitement des déchets...)



©Plurial Novilia

Création d'une zone protégée pour la nidification du cochevis huppé

Description du projet

En partenariat avec la LPO Champagne-Ardenne, Plurial Novilia délimite une zone protégée de 5 000 m² près du site des Écavés à Bétheny (51) pour favoriser la nidification du Cochevis huppé, un oiseau protégé en déclin qui niche au sol.

La Direction de la Maîtrise d'Ouvrage et de l'Aménagement de Plurial Novilia a travaillé avec la LPO à la création de surfaces adaptées à l'installation des nids ainsi que de tas de terre faisant office de postes de chant et de surveillance pour les oiseaux.

Cette initiative permet d'offrir des conditions favorables de tranquillité et de reproduction à cette espèce, tout en permettant la poursuite de projets de construction aux alentours.

Enjeux biodiversité

- Protection des espèces de la faune locale
- Partenariat avec des associations locales pour la préservation de la biodiversité

Acteurs du projet

Plurial Novilia 
 Groupe ActionLogement



Un projet qui s'inscrit dans le plan d'action

- 2) Ancrer la stratégie biodiversité dans des démarches territoriales
- 6) Éviter l'artificialisation d'espaces naturels, et mettre en place des actions de renaturation quand l'artificialisation est inévitable