



**AUBE
(10)**



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2022

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

ménages logés dans le parc social	32 198 << >>	12 559	ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier
demandeurs de logement social	4 866 << >>	655	inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)
autorisations de construire des logements sociaux	275 << >>	90	autorisations de construire des logements sociaux
du programme Action Cœur de Ville : Troyes	1 ville << >>	4	logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville
Quartiers Prioritaires de la Ville du NPNRU pour un montant de 42,2 M€	2 << >>	72%	du financement global du NPNRU

En 2022, **Action Logement Services** a accompagné **3 640** ménages dans l'Aube (dont **906** nouveaux ménages logés, **1 131** garanties Visale accordées, **894** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **3,5 M€** et a mobilisé **5,3 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

La filiale d'**Action Logement Immobilier** a mis en chantier **64** logements et en a réhabilité **1 290**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **36,6 M€**.

La filiale immobilière du groupe Action Logement présente sur le territoire : Mon Logis.

Le Comité régional Action Logement Grand Est, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

VOTRE CONTACT

✉ grand-est@actionlogement.fr

Logement abordable : chiffres-clés 2022 - Octobre 2023

ActionLogement 
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



CONSTRUIRE



© Mon Logis

Mon Logis 

Groupe ActionLogement

Résidence Jean Tirole

11 rue des Hauts Trévois - TROYES (10000)

45 logements (30 PLUS et 15 PLAI)

- **Performances énergétiques** : étiquette A et B
- **Architecte** : 5CINQ Architecture
- **Maîtrise d'ouvrage** : Mon Logis



CONSTRUIRE



© Mon Logis

Mon Logis 

Groupe ActionLogement

71 à 81 rue Général SARRAIL et 1 à 3 rue Dom Angélico SURCHAMP - TROYES (10000)

91 logements (26 PLAI, 55 PLUS et 10 PLSI)

- **Performance énergétique** : étiquette B
- **Architecte** : Groupement SPIE BATIGNOLLES-5CINQ Architecture (ex-ANAU)+BET2C+ROUSSEY
- **Maîtrise d'ouvrage en Conception-Réalisation**
- **Livraison - Février 2021**



RÉHABILITER



© Colomes-F.Nomdedeu Architecte

Mon Logis 
Groupe ActionLogement



- 37 rue du Cloître St Etienne - TROYES (10000)
Programme Action Cœur de Ville
Transformation d'un ancien atelier de menuiserie
13 logements (PLS, PLAI et PLI)
- **Architecte** : Colomes-F.Nomdedeu Architectes
 - **Maître d'ouvrage** : Mon Logis