



# FINISTÈRE (29)



## FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

## LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2022

### DONNÉES DU DÉPARTEMENT

### INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

**49 278** << ménages logés dans le parc social

>> **1 507** ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

**15 042** << demandeurs de logement social

>> **2 292** inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

**2 villes** << du programme Action Cœur de Ville : Morlaix, Quimper

>> **354** logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

**3** << Quartiers Prioritaires de la Ville du NPNRU pour un montant de **63,5 M€**

>> **72%** du financement global du NPNRU

En 2022, **Action Logement Services** a accompagné **6 992** ménages dans le Finistère (dont **466** nouveaux ménages logés, **2 246** garanties Visale accordées, **2 830** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **13,8 M€** et a mobilisé **17,4 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

La filiale d'**Action Logement Immobilier** a mis en chantier **25** logements et en a réhabilité **125** ce qui correspond à un montant d'investissement de **8,6 M€**.

**La filiale immobilière du groupe Action Logement présente sur le territoire :** Espacil Habitat.

**Le Comité régional Action Logement Bretagne** gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

### VOTRE CONTACT

✉ [bretagne@actionlogement.fr](mailto:bretagne@actionlogement.fr)

Logement abordable : chiffres-clés 2022 - Octobre 2023

**ActionLogement**   
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



## CONSTRUIRE



**Espacil Habitat** 

Groupe ActionLogement

Résidence de Ti Névez  
NÉVEZ (29920)

**8 logements locatifs**

- **Architecte** : CA° Architecture
- **Maîtrise d'ouvrage** : Espacil Habitat
- **Livraison** - 2022



## RÉHABILITER



2 rue Pierre Caus - QUIMPER (29000)

**Acquisition et amélioration  
d'un immeuble vacant**

**5 logements :**

- 4 logements Anah Social ;
- 1 logement loyer libre.
- **Architecte** : M. Perrin Architectes et Associés
- **Maîtrise d'ouvrage** : investisseur privé



© Monsieur Julien TROADEC



## RÉHABILITER



© DR



27-29 rue de la Providence - QUIMPER (29000)

**Opération réalisée dans le cadre du programme national Action Cœur de Ville**  
Requalification d'un îlot d'habitat dégradé et densification du centre-ville avec la construction d'un immeuble de 15 logements locatifs sociaux dont 7 réservés pour des salariés d'entreprises privées et agricoles sous plafonds de ressources.

- Maîtrise d'ouvrage : L'OPAC de Quimper-Cornouaille
- Inauguration - Mars 2023