



HAUTE-SAVOIE (74)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2022

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

51 857 << >>
ménages logés dans le parc social

2 079
ménages logés dans le parc
d'Action Logement Immobilier

19 837 << >>
demandeurs de logement social

5 999
inscrits sur la plateforme d'offres de
logement social pour les salariés (AL-in.fr)

1 542 << >>
autorisations de construire des logements sociaux
467
autorisations de construire
des logements intermédiaires

324
autorisations de construire des logements sociaux
238
autorisations de construire
des logements intermédiaires

1 ville << >>
villes du programme Action Cœur de Ville :
Rumilly

33
logements financés dans le cadre
du programme Action Cœur de Ville

3 << >>
Quartiers Prioritaires de la Ville du NPNRU
pour un montant de **35,7 M€**

72%
du financement global du NPNRU

En 2022, **Action Logement Services** a accompagné **7 830** ménages en Haute-Savoie (dont **1 851** nouveaux ménages logés, **2 101** garanties Visale accordées, **2 693** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **12 M€** et a mobilisé **31,2 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **525** logements ce qui correspond à un montant d'investissement de **112,7 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement présentes sur le territoire : 3F Immobilière Rhône-Alpes, Alliade Habitat, in'li AURA.

Le Comité régional Action Logement Auvergne Rhône-Alpes, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

VOTRE CONTACT

✉ auvergne-rhone-alpes@actionlogement.fr

Logement abordable : chiffres-clés 2022 - Octobre 2023

ActionLogement 
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



CONSTRUIRE



© DARAGON ARCHITECTES

Alliade Habitat

Groupe ActionLogement

Résidence L'intermezzo

13, Chemin des Plantées et 58, avenue d'Evian – THONON-LES-BAINS (74200)

Réalisation d'un programme de 310 logements en maîtrise d'ouvrage directe en 2 tranches :

- **Tranche 1 : 199 logements livrés en mai 2023 ;**
- **Tranche 2 : 11 logements livrés en juillet 2024.**

- **Performance énergétique : RT2012 - 10 % ; certification PRESTATERRE BEE+**
- **Architectes : DARAGON ARCHITECTES**



CONSTRUIRE



© Aline Perier

3F Immobilière Rhône-Alpes

Groupe ActionLogement

Ensemble résidentiel du Parc de Clavière
POISY (74330)

37 logements locatifs sociaux

- **Performance énergétique** : label Prestaterre ; Bâtiment Énergie Environnement mention Habitat Qualité, RT2012 - 10 %
- **Inauguration - Novembre 2022**



CONSTRUIRE



Groupe ActionLogement

Résidence Harmonie
2, Avenue du Chatelard - THONON-LES-BAINS (74200)

37 logements LLI

- **Performance énergétique** : étiquette C
- **Architecte** : ATELIER PLURIEL
- **VEFA** : ALILA
- **Livraison** - 1^{er} trimestre 2021