



LA RÉUNION (974)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2022

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

80 739 << ménages logés dans le parc social

>> **28 080** ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

27 347 << demandeurs de logement social

>> **2 904** inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

66 << autorisations de construire des logements intermédiaires

>> **64** autorisations de construire des logements intermédiaires

4 villes << du programme Action Cœur de Ville : Le Port, Saint-André, Saint-Joseph, Saint-Pierre

>> **243** logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

8 << Quartiers Prioritaires de la Ville du NPNRU pour un montant de **147,2 M€**

>> **72%** du financement global du NPNRU

En 2022, **Action Logement Services** a accompagné **4 736** ménages à la Réunion (dont **496** nouveaux ménages logés, **1 768** garanties Visale accordées, **968** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **171 M€** et a mobilisé **156 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

La filiale d'**Action Logement Immobilier** a mis en chantier **363** logements et en a réhabilité **1 846**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **135,6 M€**.

La filiale immobilière du groupe Action Logement présente sur le territoire : SHLMR.

Le Comité territorial Action Logement La Réunion, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

VOTRE CONTACT

✉ dom@actionlogement.fr

Logement abordable : chiffres-clés 2022 - Octobre 2023



CONSTRUIRE



© David Dijoux

SHLMR 

Groupe ActionLogement

- Résidence Mélody
Rue Léon Dierx - SAINT-DENIS (97400)
83 logements locatifs sociaux (LLS) et très sociaux (LTS)
• Livraison - 2021



CONSTRUIRE



© Loris Gazut

SHLMR 

Groupe ActionLogement

Résidence Léon Dierx
SAINT-DENIS (97400)

33 logements

- **Architecte** : Atelier GAZUT
- **Maîtrise d'ouvrage** : SHLMR
- **Maître d'œuvre** : Atelier Gazut
- **Livraison - Mai 2022**



RÉHABILITER



© SHLMR



© Architectes de l'Éperon

SHLMR 

Groupe ActionLogement

Résidence Victoria
358 chemin Jouvancour - SAINT-ANDRÉ (97440)

218 logements collectifs

- **Architectes** : Architectes de l'Éperon
- **Maîtrise d'ouvrage**
- **Livraison - 2024**



ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES

© SHLMR


SHLMR 

Groupe ActionLogement

Résidence Aigue Marine
10 rue d'Hemmerz de Charmoy -
SAINTE-CLOTILDE (97440)

**61 logements pour étudiants
et jeunes actifs avec laverie
et espace de coworking**

- **Entreprise générale :**
Promoteur GROUPE SPAG
- **Architecte :** LUCAS Henry
- **VEFA :** SCCV AIGUE MARINE
- **Livraison - Mai 2022**