



# TERRITOIRE-DE-BELFORT (90)



## FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

## LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2022

### DONNÉES DU DÉPARTEMENT

### INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

**13 969** << ménages logés dans le parc social

>> **2 625** ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

**1 647** << demandeurs de logement social

>> **106** inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

**34** << autorisations de construire des logements sociaux

>> **34** autorisations de construire des logements sociaux

**1 ville** << du programme Action Cœur de Ville : Belfort

>> **42** logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

**1** << Quartier Prioritaire de la Ville du NPNRU pour un montant de **15,1 M€**

>> **72%** du financement global du NPNRU

En 2022, **Action Logement Services** a accompagné **1 621** ménages en Territoire-de-Belfort (dont **184** nouveaux ménages logés, **809** garanties Visale accordées, **447** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **1 M€** et a mobilisé **3,6 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

La filiale d'**Action Logement Immobilier** a mis en chantier **20** logements et en a réhabilité **74**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **8,5 M€**.

**La filiale immobilière du groupe Action Logement présente sur le territoire : Néolia.**

**Le Comité régional Action Logement Bourgogne-Franche-Comté**, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

### VOTRE CONTACT

✉ [bourgogne-franche-comte@actionlogement.fr](mailto:bourgogne-franche-comte@actionlogement.fr)

Logement abordable : chiffres-clés 2022 - Octobre 2023

**ActionLogement**   
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



## CONSTRUIRE



© Néolia

Néolia 

Groupe ActionLogement

- Rue des champs - MORVILLARS (90120)  
**12 appartements intermédiaires locatifs (8 PLUS et 4 PLAI)**
- **Performance énergétique** : étiquette C
  - **Architecte** : Atelier Philippe MULLER
  - **VEFA** : SAS2CM



## RÉHABILITER



© Néolia

Néolia 

Groupe ActionLogement

Rue Four à Chaux - BELFORT (90000)

**57 logements**

• **Performance énergétique** : étiquette B