



**VAR  
(83)**



## FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

## LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2022

### DONNÉES DU DÉPARTEMENT

### INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

**55 138** << >> **3 116**  
ménages logés dans le parc social

ménages logés dans le parc  
d'Action Logement Immobilier

**29 597** << >> **4 938**  
demandeurs de logement social

inscrits sur la plateforme d'offres de  
logement social pour les salariés (AL-in.fr)

**2 155** << >> **272**  
autorisations de construire des logements sociaux  
**381**  
autorisations de construire  
des logements intermédiaires

autorisations de construire des logements sociaux  
**135**  
autorisations de construire  
des logements intermédiaires

**2 villes** << >> **170**  
du programme Action Cœur de Ville :  
Brignoles, Draguignan

logements financés dans le cadre  
du programme Action Cœur de Ville

**4** << >> **72%**  
Quartiers Prioritaires de la Ville du NPNRU  
pour un montant de **19 M€**

du financement global du NPNRU

En 2022, **Action Logement Services** a accompagné **8 194** ménages dans le Var (dont **1 054** nouveaux ménages logés, **3 990** garanties Visale accordées, **1 879** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **11,5 M€** et a mobilisé **28,9 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **436** logements ce qui correspond à un montant d'investissement de **66,5 M€**.

**Les filiales immobilières du groupe Action Logement présentes sur le territoire :** 3F Résidences, 3F Sud, in'li PACA, Proletazur, Unicil.

**Le Comité régional Provence-Alpes-Côte d'Azur - Corse**, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

### VOTRE CONTACT

✉ [pacacorse@actionlogement.fr](mailto:pacacorse@actionlogement.fr)

Logement abordable : chiffres-clés 2022 - Octobre 2023

**ActionLogement**   
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



## CONSTRUIRE



© Mylène Pinelli

**3F Sud** 

Groupe ActionLogement

Résidence Écohameau des Combes-Jauffret  
Chemin des Combes - RAMATUELLE (83350)  
**103 logements livrés en 2018 (40 logements locatifs et 63 logements en accession)**  
Label Bâtiment durable méditerranéen niveau Or pour les phases de conception et de réalisation, et label Bâtiment durable méditerranéen niveau Or pour sa phase d'usage.

- Performance énergétique : étiquette A
- Architecte : Atelier Vieillecroze
- Maîtrise d'ouvrage : 3F Sud



©DR



## ACCOMPAGNER LES PUBLICS SPÉCIFIQUES



© Unicil

Unicil 

Groupe ActionLogement

Résidence Les Terrasses blanches / Le Bosquet  
71 Chemin de l'Escourche - BANDOL (83150)

- **46 logements en locatif social (LLS) : 15 logements PLAI, 28 logements PLUS, 3 logements PLS dont 25 meublés dédiés aux moins de 30 ans**
- **10 logements en accession à coût maîtrisé**
- **30 logements en Bail Réel Solidaire (BRS)**

Site classé Architecture remarquable du XX<sup>ème</sup> siècle

Acquisition-amélioration et transformation d'usage d'une ancienne résidence de vacances

- **Performances énergétiques** : passage d'une étiquette D à une étiquette B pour les 46 logements LLS et C pour les 30 logements BRS
- **Maîtrise d'ouvrage** : Setimeg
- **Acquisition amélioration**
- **Livraison - 2021**