



YONNE (89)



FACILITER LE LOGEMENT POUR FAVORISER L'EMPLOI

Depuis 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires.

Les missions d'Action Logement :

- construire et financer des logements abordables et durables, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de revitalisation des centres de villes moyennes, de renouvellement urbain et de mixité sociale ;
- accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle.

LOGEMENT ABORDABLE : CHIFFRES-CLÉS 2022

DONNÉES DU DÉPARTEMENT

INTERVENTIONS D'ACTION LOGEMENT

20 806 << ménages logés dans le parc social

>> **5 324** ménages logés dans le parc d'Action Logement Immobilier

4 197 << demandeurs de logement social

>> **517** inscrits sur la plateforme d'offres de logement social pour les salariés (AL-in.fr)

253 << autorisations de construire des logements sociaux
30 autorisations de construire des logements intermédiaires

>> **224** autorisations de construire des logements sociaux
30 autorisations de construire des logements intermédiaires

2 villes << du programme Action Cœur de Ville : Auxerre, Sens

>> **387** logements financés dans le cadre du programme Action Cœur de Ville

4 << Quartiers Prioritaires de la Ville du NPNRU pour un montant de **105,3 M€**

>> **72%** du financement global du NPNRU

En 2022, **Action Logement Services** a accompagné **2 091** ménages dans l'Yonne (dont **347** nouveaux ménages logés, **784** garanties Visale accordées, **409** aides à la mobilité délivrées) pour un montant de **1 M€** et a mobilisé **15,8 M€** pour soutenir les bailleurs sociaux du territoire.

Les filiales d'**Action Logement Immobilier** ont mis en chantier **223** logements et en ont réhabilité **288**, ce qui correspond à un montant d'investissement de **51,9 M€**.

Les filiales immobilières du groupe Action Logement présentes sur le territoire : Habellis, Mon Logis, Valloire Habitat.

Le Comité régional Action Logement Bourgogne-Franche-Comté, gouvernance paritaire locale, est l'interlocuteur privilégié des collectivités locales. Il a pour mission de renforcer les liens avec les acteurs du logement pour cibler les besoins spécifiques du territoire.

Source : SNE, SDES, Sit@del2, infocentre SISAL, DHUP, Action Logement

VOTRE CONTACT

✉ bourgogne-franche-comte@actionlogement.fr

Logement abordable : chiffres-clés 2022 - Octobre 2023



RÉHABILITER



© Habellis

Habellis 

Groupe ActionLogement

Résidence Folie Jeannot

2 au 16 rue Folie Jeannot - SENS (89100)

Dans le quartier des Chaillots, la réhabilitation thermique de la résidence Folie Jeannot a permis d'améliorer le confort thermique et de réduire les charges des locataires des 94 logements. Un isolant biosourcé de haute qualité environnementale a été utilisé : le liège.

- **Performance énergétique** : passage d'une étiquette DPE de niveau E à B, certification BBC*
Effinergie Rénovation
- **Architecte** : Atelier Philippe MULLER
- **Maîtrise d'ouvrage** : Habellis
- **Livraison - Décembre 2021**

*Bâtiment Basse Consommation



RÉHABILITER



© Habellis

Habellis 

Groupe ActionLogement

Résidence Lorrach

20 avenue de Lorrach - SENS (89100)

20 appartements locatifs sociaux

Acquisition-amélioration et transformation d'une résidence pour sapeurs-pompiers

- **Performance énergétique** : passage d'une étiquette DPE de niveau E à B ; certification BBC* Effinergie Rénovation
- **Maîtrise d'ouvrage** : Habellis
- **Livraison - 2022**

*Bâtiment Basse Consommation