

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

---

Mamoudzou, le 30 mars 2022

### **Action Logement crée AL'MA, l'opérateur de logements abordables à Mayotte**

**Le 30 mars 2022 s'est tenue à Mamoudzou l'Assemblée Générale constitutive et la première réunion des administrateurs d'AL'MA. Avec la création de cette filiale immobilière, le Groupe paritaire s'engage pour produire 5 000 logements en dix ans et répondre aux besoins du territoire de Mayotte, des entreprises et de leurs salariés.**

Le savoir-faire d'Action Logement dans la production de logements abordables, durables et diversifiés, s'appuie sur l'expertise territoriale du Groupe pour prendre en compte les spécificités des problématiques du logement mahorais. AL'MA est conçu pour être un outil au service de la politique de l'habitat portée par les collectivités de Mayotte.

Carla Baltus, présidente du MEDEF de Mayotte, a été nommée présidente d'AL'MA. Antoine Tava, secrétaire général adjoint de la CFDT, a été désigné Vice-président. Trois sièges du Conseil d'Administration de la nouvelle ESH sont pourvus par le Conseil départemental de Mayotte, la Communauté de Communes du Nord et prochainement la CADEMA (Communauté d'agglomération de Dembeni Mamoudzou).

Delphine Sangodeyi est nommée Directrice Générale d'AL'MA. Elle a mené la direction de la préfiguration de l'ESH dans le cadre d'une mission donnée par le groupe Action Logement, depuis octobre 2021. Auparavant, elle a exercé les fonctions de Directrice du Renouvellement Urbain à Action Logement Services et de membre du Comité d'Engagement de l'ANRU depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017.

Depuis 2020, les Partenaires sociaux d'Action Logement ont engagé dans le cadre du Plan d'Investissement Volontaire un soutien massif en faveur du logement dans les territoires ultra-marins, à hauteur de 1,5 milliard d'euros. Dans ce cadre, ils ont mobilisé une enveloppe d'un montant de 50 millions d'euros pour soutenir des projets d'innovation servicielle, technique, sociale ou environnementale portés par des acteurs publics, des bailleurs sociaux ou des personnes morales.

**Carla Baltus, Présidente d'AL'MA, souligne :**

*« Comme l'avait annoncé le Président du groupe Action Logement, Bruno Arcadipane, lors de la Convention territoriale du 1er décembre 2021 à l'Université de Dembeni, la création du nouvel opérateur de logement social est un engagement d'Action Logement et nous sommes au rendez-vous. Avec la création d'AL'MA, Action Logement contribuera à loger plus efficacement les salariés et participera au développement économique de Mayotte. »*

**Antoine Tava, Vice-Président d'AL'MA ajoute :**

*« Nous avons défini quatre priorités stratégiques qui vont être la base de nos interventions à Mayotte : la production de logements abordables et de qualité, l'amélioration des conditions de vie, avec la réhabilitation et la résorption de l'habitat indigne, la cohésion sociale des quartiers et l'insertion professionnelle des jeunes. »*

## À PROPOS D'ACTION LOGEMENT

Depuis près de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires. Grâce à son implantation territoriale, au plus près des entreprises et de leurs salariés, ses 19 000 collaborateurs mènent, sur le terrain, deux missions principales.

Construire et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de renouvellement urbain et de mixité sociale. Le groupe Action Logement compte 46 ESH, 5 filiales de logements intermédiaires et un patrimoine de plus d'un million de logements.

Sa deuxième mission est d'accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle. Le Groupe s'attache particulièrement à proposer des services et des aides qui facilitent l'accès au logement, et donc à l'emploi, des bénéficiaires, qu'ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté.

En savoir plus sur le Groupe : [groupe.actionlogement.fr](http://groupe.actionlogement.fr)

Nous suivre :  [@ActionLogement](https://twitter.com/ActionLogement) -  [Action Logement](https://www.linkedin.com/company/actionlogement) -  [Action Logement](https://www.youtube.com/channel/UC...)

## CONTACTS PRESSE

Sophie BENARD : 07 50 60 95 78 / [sophie.benard@actionlogement.fr](mailto:sophie.benard@actionlogement.fr)

Franck THIEBAUX : 06 73 76 74 98 / [franckthiebaux@ft-consulting.net](mailto:franckthiebaux@ft-consulting.net)